

令和6年11月11日

社会福祉法人よしだ福祉会
理事長 藤原 伸二

当工事は、一般競争入札により入札を執行する。なお、最低制限価格は設定しない。

記

1 発注者 社会福祉法人よしだ福祉会 理事長 藤原伸二

2 入札に付する事項

工事名	とちのみの家新築工事
工事場所	雲南市吉田町吉田1043-8
工事概要	・解体 延べ面積 554.52m ² ・新築 木造平屋建て、延べ面積 299.11m ²
週休2日工事	対象外
予定工期	令和7年6月15日

3 入札に参加する者に必要な資格（以下「競争参加資格」という。）

令和4～6年度雲南市建設工事有資格者名簿に登載され、かつ、次に掲げる条件をすべて満足すること。

参加資格業種	建築一式工事
格付点数等	A等級
許可区分	一般・特定を問わないが、7,000万円以上の下請契約締結の際は特定建設業許可を要する
営業所所在地	雲南市内に本社を有する者
施工実績等	平成25年4月1日以降で、雲南市内において1,500万円以上の竣工済み施工実績があること

配置技術者	主任技術者（7,000万円以上の下請契約締結の際は監理技術者） 1級建築士、1級建築施工管理技士 専任を求める
その他	<p>ア 地方自治法施行令第167条の4の規定に該当しないこと。</p> <p>イ 雲南市における市税の滞納がない者であること。</p> <p>ウ 公告の日から競争参加資格確認の日までの間に、国、雲南市及び他の地方公共団体のいずれからも指名停止処分を受けていないこと。</p> <p>エ 入札に参加しようとする(競争参加資格確認申請書の提出)者の間に以下の基準のいずれかに該当する関係がないこと。</p> <p>○資本関係 以下のいずれかに該当する二者の場合。ただし、子会社又は子会社の一方が更正会社又は再生手続きが存続中の会社である場合は除く。</p> <p>① 親会社と子会社の関係にある場合</p> <p>② 親会社を同じくする子会社同士の関係にある場合</p> <p>○人的関係 以下のいずれかに該当する二者の場合。ただし、①については、会社の一方が更正会社又は再生手続き中の会社である場合は除く。</p> <p>① 一方の会社の役員が、他方の会社役員を現に兼ねている場合</p> <p>② 一方の会社の役員が、他方の会社の管財人を現に兼ねている場合</p> <p>○その他入札の適正さが阻害されると認められる場合 その他上記と同視しうる資本関係又は人的関係があると認められる場合。</p>

4 競争参加資格の確認

(1) 提出する書類

入札参加を希望する者は、競争参加資格確認申請書（以下「申請書」という。）を提出しなければならない。期限までに申請書を提出しない者は、本件工事の入札に参加することができない。

申請書の内容	<p>ア 競争参加資格確認申請書（様式第1号）</p> <p>イ 実績調書（様式第2号）（要証明）</p> <p>ウ 配置予定技術者調書（様式第3号）（要証明）</p> <p>エ 業態調書（様式第4号）（該当がない場合は、その旨を記載すること。）</p>
--------	---

資料に記載した施工実績の記載内容を証明するCORINSの工事カルテ（CORINSの登録がない場合は、契約書の写し等、発注者が発行する証明書）を添付すること。

配置予定の技術者については、資格が確認できる資格者証等の写し、及び技術者と申請者との雇用関係が確認できるもの（健康保険証の写し等）を添付すること。なお、健康保険被保険者証の写しは保険者番号及び被保険者等記号・番号をマスキング（黒塗り等）すること。

資格確認資料を提出する際に配置予定技術者を特定できない場合には複数の候補者（3人を限度とする。）を記入し提出することができる。複数の候補者を提出した者が落札者となる場合は候補者のうちいずれかが本件工事に配置できれば良いものとする。

なお、落札者の決定において競争参加資格の確認を行う際は、全ての候補者が入札公告で定める競争参加資格要件を満たしていなければ本件工事における競争参加資格はないものとする。

(2) 申請書類の様式の入手方法及び提出期限

よしだ福祉会のホームページ (https://yoshida-fukushikai.jp/) からダウンロードすること。

提出期限	令和6年11月29日	17時00分
------	------------	--------

(3) 確認審査

競争参加資格の確認審査は、開札後に落札者を決定するために必要と認める範囲の者を対象として行い、結果を通知する。その他の者については審査及び結果の通知を行わない。

5 設計図書等の閲覧

閲覧期間	告示日から入札日の前日まで
閲覧方法	よしだ福祉会のホームページよりダウンロード

6 設計図書等に関する質問

設計図書等に関する質疑はメールにて受付け、回答はホームページ上とする。

区分	設計図書	送信先メールアドレス	y-yosida@i-yume.ne.jp
提出期限	令和6年11月22日	12時00分	
回答	令和6年11月25日	12時00分	

7 競争入札の日時及び場所

入札日	令和6年12月3日	10時00分	～
場 所	雲南市吉田町深野84-6	ケアポートよしだ会議室	

8 入札方法、条件等

①	郵便による入札は認めない。
②	一度提出された入札書等の書換え、引換え又は撤回は認めない。
③	落札決定に当たっては、入札書に記載された金額に100分の10に相当する額を加算した金額（当該金額に1円未満の端数があるときは、その端数を切り捨てた金額）をもって落札価格とするので、入札者は消費税及び地方消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積もった契約希望金額の110分の100に相当する金額を入札書に記載すること。
④	入札回数は、3回とする。 3回入札して落札しない場合、最低価格入札者と交渉する。
⑤	入札に際し、 <u>工事費内訳書を提出すること。なお、内訳書の作成にあたっては設計図書の工事数量総括表記載の全項目について金額を記載し、一括値引きはしないこと。また、内訳書の金額は入札書に記載する金額と合致すること。</u> <u>入札時積算数量活用方式の場合は、細目別内訳書(工事の種類ごとの科目を構成する細目について、その諸元数量、単価及び金額を記載したもの)まで作成すること。</u> ※内訳書には、健康保険、厚生年金保険及び雇用保険に係る法定福利費を明示すること。 ※入札時積算数量書において、別紙明細書を添付している項目については別紙明細書まで作成して添付すること。
⑥	入札保証金は免除する。

9 入札の無効

次の入札は無効とする。

①	公告に示した競争に参加する者に必要な資格のない者のした入札
②	虚偽の申請を行った者のした入札

③	入札に関する条件（本件公告文及び雲南市契約規則、雲南市入札執行要領等参照）に違反した入札
④	入札の時点までに指名停止措置要綱に基づく指名停止を受けた者のした入札
⑤	特別共同企業体と当該共同企業体の構成員である者とが同一工事の競争に参加し、応札した場合、その両者の行った入札
⑥	その他入札の時点において競争参加資格のない者のした入札

10 その他

①	落札決定後、契約締結までの間に落札者が入札参加の資格制限又は指名停止を受けた場合は契約を締結しない。
②	本件工事に配置する技術者は、競争参加資格確認申請日以前3ヶ月以上の雇用関係を必要とする。なお、落札後において、配置予定技術者の配置ができないことが明らかとなったときは、契約前であれば契約を締結しない場合がある。また、契約後であれば契約を解除する場合がある。
③	申請書又は資料に虚偽の記載をした場合は、指名停止措置要綱に基づく指名停止を行うことがある。
④	入札の執行にあたり、不正の入札が行われるおそれがあると認められるとき、又は天災地変その他やむを得ない事由が生じたときは、入札を取りやめ、又は入札期日を延期することがある。
⑤	その他詳細不明の点については、法人本部に照会すること。